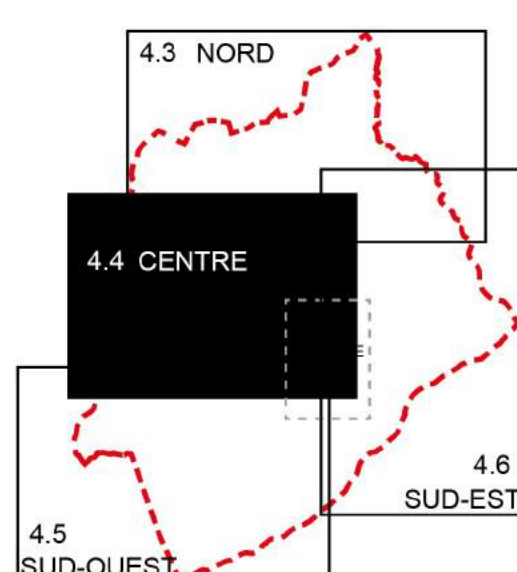


PLU

PLAN LOCAL D'URBANISME

DEPARTEMENT DE LA DRÔME
Commune de VINSOBRES



Pièce n°
4.4

PLAN DE ZONAGE COMMUNE - CENTRE

éch : 1/4 000

REVISION	ARRÊT	APPROBATION
du Plan Local d'Urbanisme prescrit par la délibération du Conseil Municipal du	du document par délibération du Conseil Municipal du	du document par délibération du Conseil Municipal du
	LE MAIRE	LE MAIRE

LEGENDE

ZONAGE

- zone Ua : zone urbaine du centre historique
- zone Ub : zone urbaine du village
- zone Ub1 : zone urbaine du village
- zone Ube : zone urbaine d'équipement
- zone UI : zone urbaine à vocation touristique
- zone UI : zone urbaine à vocation touristique
- zone IAUa : zone à urbaniser
- zone IAUb : zone à urbaniser
- zone A : zone agricole
- zone Aa1 : zone agricole à vocation économique
- zone Aa2 : zone agricole à vocation économique
- zone Acv : zone agricole cru Vinsobres
- zone N : zone naturelle
- zone NI : zone naturelle de loisir

PRESCRIPTIONS

- emplacement réservé
- bâtiment en zone A ou N susceptible de changer de destination / numéro de fiche
- espace boisé classé
- Espace paysager à préserver n°1 (art. L151-19 du code de l'urbanisme)
- Espace paysager à préserver n°2 et 3 (art. L151-19 du code de l'urbanisme)
- Zone humide à protéger (art. L151-23 du code de l'urbanisme)
- Élément patrimonial à préserver – cabanon (art. L151-19 du code de l'urbanisme)
- Élément patrimonial à préserver (art. L151-19 du code de l'urbanisme)

Risque inondation

- zone rouge R1
- zone rouge R2
- zone rouge R3

ORIENTATION D'AMENAGEMENT ET DE PROGRAMMATION

- secteur d'OAP

Nom	Bénéficiaire	Localisation	Objet	Largeur / Superficie
ER n°1	Commune de Vinsobres	rue Saint-Botin	Amélioration de l'intersection routière	2 mètres / 153 m²
ER n°2	Commune de Vinsobres	angle chemin des Cornuds / montée du Gareu	Elargissement du chemin communal	92 m²
ER n°3	Commune de Vinsobres	coeur médiéval (ruine)	Mise en valeur paysagère	1 089 m²
ER n°4	Commune de Vinsobres	angle montée du Moulin / chemin de Sourmure	Création d'un carrefour en entrée de ville	438 m²
ER n°5	Commune de Vinsobres	Chemin rural de la Paran	Agrandissement de la voie routière existante	5 523 m²
ER n°6	Commune de Vinsobres	route de la cave (cimetières)	Amenagement paysager et création d'un parking	1 151 m²
ER n°7	Commune de Vinsobres	Chemin du stade	Agrandissement de la voie routière existante	2 391 m²
ER n°8	Commune de Vinsobres	lieu dit le Moulin	Création d'un puits de captage et périmètre de protection	32 370 m²
ER n°9	Commune de Vinsobres	angle chemin de la Paran / chemin du stade	Création d'un parking	1 701 m²
ER n°10	Commune de Vinsobres	rue du Mont-Ventoux	Elargissement de la rue	6,5 mètres
ER n°11	Commune de Vinsobres	Quartier de la Bane	Création d'un cheminement piéton	2 mètres / 51 m²

